

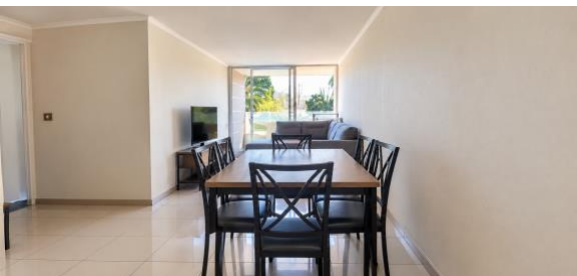


Gestión Inmobiliaria

Dirección : Huérfanos 1160, Oficina 1102
Comuna : Santiago
Región : Metropolitana
Teléfonos : +56 9 91586643 / +56 9 91586642
Correo Electrónico: bvalenzum@bvmpropiedades.com
www.bvmpropiedades.cl

FICHA TÉCNICA DEPARTAMENTO- WALKER MARTINEZ

CONTACTO COMERCIAL : Laura Gandolfo / Celular : +56 9 7219 6725



Excelente oportunidad, Venta moderno y funcional departamento ubicado en Walker Martínez 3142, La Florida, en un sector residencial consolidado, con buena conectividad y cercano a comercio, colegios, supermercados y servicios...

CONDICIONES COMERCIALES

Operación	Venta
Valor Venta	UF 3.470.-
Forma de Pago	Hipotecario – Contado – Leasing
Reserva	\$500.000.- (Forma parte del pie)
Firma Promesa de Compra	Máximo 30 días hábiles desde la reserva.

Comisión corretaje	2% + IVA
Pago Gasto Común	\$130.000.- aprox
Contribuciones	\$51.500.- aprox (4 cuotas en el año)
Deuda Hipotecaria	Si, Santander

DATOS Y CARACTERISTICAS DE LA PROPIEDAD

Tipo	Departamento con orientación sur-poniente
Piso	2
Materialidad	Hormigón
Año Construcción	2020
ROL- Propiedad	1690-165

UBICACIÓN

Dirección	Walker Martínez 3142
Barrio	Edificio Activa Walker Martínez
Comuna	La Florida
Región	Metropolitana

Construidos : 66m2	Dormitorios	Baños	Estacionamiento	Bodega
Terreno : 66 m2	3	2	0	0

Sus 66 m² están muy bien distribuidos, ofreciendo cómodos espacios para la vida familiar

- Living- Comedor, con salida a terraza



Gestión Inmobiliaria

Dirección : Huérfanos 1160, Oficina 1102
Comuna : Santiago
Región : Metropolitana
Teléfonos : +56 9 91586643 / +56 9 91586642
Correo Electrónico: bvalenzum@bvmpropiedades.com
www.bvmpropiedades.cl

Planta	• kitchenette (horno, cocina encimera y campana) • Dormitorio principal incorpora baño en suite y walk-in closet • Dos dormitorios cuentan con closet • Segundo baño.
Suministro	• Agua Potable • Alcantarillado Público • Gas
Terminaciones	• Cubierta granito en cocina • Mueble - vanitorio en baño • Cerámica en living comedor y zonas húmedas • Piso flotante en dormitorios
Condominio	El condominio complementa la propiedad con una atractiva propuesta de espacios comunes, ofreciendo alternativas para disfrutar y resolver distintas necesidades sin salir de casa. • Piscina • Gimnasio equipado • Quinchos • Sala multiuso • Juegos infantiles • Lavandería • Biciletero,

UBICACION

