



Gestión Inmobiliaria

Dirección : Huérfanos 1160, Oficina 1102
Comuna : Santiago
Región : Metropolitana
Teléfonos : +56 9 91586643 / +56 9 91586642
Correo Electrónico: bvalenzum@bvmpropiedades.com
www.bvmpropiedades.cl

FICHA TÉCNICA DEPARTAMENTO QUILPUE Arenas de Quilpue II

CONTACTO COMERCIAL : Robin Ribó / Celular : + 56 9 91586642



Excelente oportunidad, venta departamento como nuevo con 67,8m², ubicado en condominio Arenas de Quilpue II, emplazado en el corazón de Quilpué, a pocos minutos del centro cívico de la comuna, con acceso a todos los servicios (Colegios, Centros médicos, Supermercados, Bancos, entre otros)....

CONDICIONES COMERCIALES

Operación	Venta
Valor Venta	UF 3.150.-
Forma de Pago	Hipotecario – Contado
Reserva	\$500.000.- (Forma parte del pie)
Firma Promesa de Compra	Máximo 30 días hábiles desde la reserva.
Comisión	2% + IVA
Pago Gasto Común	\$ 50.000.-mensual
Contribuciones	\$ 46.000 4 cuotas en el año
Deuda Hipotecaria	Si, Banco

DATOS Y CARACTERISTICAS DE LA PROPIEDAD

Tipo	Departamento
Piso	4
Materialidad	Hormigón
Año Construcción	2020
ROL- Propiedad	2053-405

UBICACIÓN

Dirección	Glaciar Grey 2000
Barrio	Arenas de Quilpue II
Comuna	Quilpué
Región	Valparaíso

Construidos : 67m ²	Dormitorios 3	Baños 2	Estacionamiento 1	Bodega 1
--------------------------------	---------------	---------	-------------------	----------



Gestión Inmobiliaria

Dirección : Huérfanos 1160, Oficina 1102
Comuna : Santiago
Región : Metropolitana
Teléfonos : +56 9 91586643 / +56 9 91586642
Correo Electrónico: bvalenzum@bvmpropiedades.com
www.bvmpropiedades.cl

Planta

- Living-Comedor
- Balcón
- Cocina tradicional amoblada y equipada (cocina encimera, horno, campana)
- Baño Visitas
- Dormitorio principal con walkin closet y baño en suite
- 2 cómodos dormitorios
- Conexión Lavadora
- Bodega
- Estacionamiento para 1 vehículo.

Suministro

- Agua Potable
- Alcantarillado Público
- Gas

Terminaciones

- Puertas madera terciada
- Piso flotante
- Porcelanato en cocina
- Vanitorio en Baño Principal
- Ventanas PVC

UBICACION

Edificio cuenta con un excelente equipamiento comunitario: Condominio cerrado con acceso controlado, Quinchos, Piscina y área de esparcimiento, Sala multiuso con Kitchenette, Area verde con juegos infantiles.

