



Gestión Inmobiliaria

Dirección : Huérfanos 1160, Oficina 1102
Comuna : Santiago
Región : Metropolitana
Teléfonos : +56 9 91586642 / +56 9 91586643
Correo Electrónico: bvalenzum@bvmpropiedades.com
www.bvmpropiedades.cl

Ficha Técnica ARRIENDO Departamento– Barrio Apostoles

CONTACTO COMERCIAL : Laura Gandolfo Y. / Celular : +56 9 7219 6725



Excelente conectividad y entorno residencial Se arrienda departamento ubicado en piso 4 del Condominio Los Apóstoles, en la comuna de Cerrillos. Sector de ambiente grato y consolidado, con excelente conectividad y acceso inmediato a servicios.

A pasos de Mall Plaza Oeste, cercano a colegios, hospitales, supermercados, bencineras, y con rápida salida hacia caletera de Autopista Vespucio, lo que permite una movilidad cómoda hacia toda la ciudad.

CONDICIONES COMERCIALES

Operación	ARRIENDO sin muebles
Valor Arriendo	\$480.000.- mensuales
Forma de Pago	Transferencia o depósito a cuenta Bancaria, primeros 5 días de cada mes.
Reserva	\$100.000.- (Forma parte del arriendo)
Garantía	1 mes de Arriendo por única vez, monto que se devuelve al finalizar el contrato de arriendo.
Honorarios Corretaje	50% Valor de 1 arriendo, por única vez.(+iva)
Pago Gasto Común	\$87.000 aprox. mensuales
Condiciones y requisitos	<ul style="list-style-type: none">• Uso Familiar• Plazo arriendo mínimo: 1 año• Pago arriendo primeros 5 días del mes• Depósito o transferencia electrónica a cuenta corriente.• Renta familiar \$1.300.000 líquidos.• Buenos antecedentes comerciales.
	<ul style="list-style-type: none">• Contrato de trabajo (Indefinido)• Últimas 3 liquidaciones de Sueldo



Gestión Inmobiliaria

Dirección : Huérfanos 1160, Oficina 1102
Comuna : Santiago
Región : Metropolitana
Teléfonos : +56 9 91586642 / +56 9 91586643
Correo Electrónico: bvalenzum@bvmpropiedades.com
www.bvmpropiedades.cl

- Certificado de cotizaciones previsionales (12 meses con rut empleador).
- Copia Cédula de identidad
- Certificado Dicom

CARACTERÍSTICAS INMUEBLE

Tipo	Departamento
Piso	4
Materialidad	Hormigón
Año Construcción	2014
Orientación	Con excelente iluminación natural y vistas despejadas
Dirección	Caletera Av, Americo Vespucio 1700,
Barrio	Los Apostoles
Comuna	Cerrillos
Región	Metropolitana

Construidos : 66m²	Dormitorios 3	Baños 2	Estacionamiento 1	Bodega 0
--------------------------------------	----------------------	----------------	--------------------------	-----------------

Distribución inteligente y funcional, cuenta con:

Planta	<ul style="list-style-type: none">• Living-Comedor integrados, ideal para compartir momentos en familia o con amigos.• Cocina independiente• 3 dormitorios (principal con clóset).• 2 Baño completo.• Incluye estacionamiento.
Terminaciones	<ul style="list-style-type: none">• Muebles vanitorio baño• Piso flotante en living-comedor• Cerámica en zonas húmedas• Alfombra en dormitorios
Comodidades Comunidad:	<ul style="list-style-type: none">• Conserjería 24/7• Piscina• Quinchos• Sala multiuso• Juegos infantiles• Lavandería• Estacionamientos de visitas



Gestión Inmobiliaria

Dirección : Huérfanos 1160, Oficina 1102
Comuna : Santiago
Región : Metropolitana
Teléfonos : +56 9 91586642 / +56 9 91586643
Correo Electrónico: bvalenzum@bvmpropiedades.com
www.bvmpropiedades.cl

