



Gestión Inmobiliaria

Dirección : Huérfanos 1160, Oficina 1102
Comuna : Santiago
Región : Metropolitana
Teléfonos : +56 9 91586643 / +56 9 91586642
Correo Electrónico: bvalenzum@bvmpropiedades.com
www.bvmpropiedades.cl

FICHA TÉCNICA DEPARTAMENTO QUILPUE Arenas de Quilpue II

CONTACTO COMERCIAL : Robin Ribó / Celular : + 56 9 91586642



Excelente oportunidad, venta departamento como nuevo con 67,8m2, ubicado en condominio Arenas de Quilpue II, emplazado en el corazón de Quilpué, a pocos minutos del centro cívico de la comuna, con acceso a todos los servicios (Colegios, Centros médicos, Supermercados, Bancos, entre otros)....

CONDICIONES COMERCIALES

Operación	Venta
Valor Venta	UF 3.200.-
Forma de Pago	Hipotecario – Contado
Reserva	\$500.000.- (Forma parte del pie)
Firma Promesa de Compra	Máximo 30 días hábiles desde la reserva.

Comisión	2% + IVA
Pago Gasto Común	\$ 50.000.-mensual
Contribuciones	\$ 46.000 4 cuotas en el año
Deuda Hipotecaria	Si, Banco

DATOS Y CARACTERISTICAS DE LA PROPIEDAD

Tipo	Departamento
Piso	4
Materialidad	Hormigón
Año Construcción	2020
ROL- Propiedad	2053-405

UBICACIÓN

Dirección	Glaciar Grey 2000
Barrio	Arenas de Quilpue II
Comuna	Quilpué
Región	Valparaíso

Construidos : 67m2 Terreno : 67 m2	Dormitorios 3	Baños 2	Estacionamiento 1	Bodega 1
--	-------------------------	-------------------	-----------------------------	--------------------



Gestión Inmobiliaria

Dirección : Huérfanos 1160, Oficina 1102
Comuna : Santiago
Región : Metropolitana
Teléfonos : +56 9 91586643 / +56 9 91586642
Correo Electrónico: bvalenzum@bvmpropiedades.com
www.bvmpropiedades.cl

Planta	<ul style="list-style-type: none">• Living-Comedor• Balcón• Cocina tradicional amoblada y equipada (cocina encimera, horno, campana)• Baño Visitas• Dormitorio principal con walkin closet y baño en suite• 2 cómodos dormitorios• Conexión Lavadora• Bodega• Estacionamiento para 1 vehículo.
Suministro	<ul style="list-style-type: none">• Agua Potable• Alcantarillado Público• Gas
Terminaciones	<ul style="list-style-type: none">• Puertas madera terciada• Piso flotante• Porcelanato en cocina• Vanitorio en Baño Principal• Ventanas PVC

UBICACION

Edificio cuenta con un excelente equipamiento comunitario: Condominio cerrado con acceso controlado, Quinchos, Piscina y área de esparcimiento, Sala multiuso con Kitchenette, Area verde con juegos infantiles.

