



Gestión Inmobiliaria

Dirección : Huérfanos 1160, Oficina 1102
Comuna : Santiago
Región : Metropolitana
Teléfonos : +56 9 91586642 / +56 9 91586643
Correo Electrónico: bvalenzum@bvmpropiedades.com
www.bvmpropiedades.cl

Ficha Técnica ARRIENDO Casa La Martina-Padre Hurtado

CONTACTO COMERCIAL: Robin Ribó I. Cel: +56 991586642



Arriendo acogedora y moderna casa ubicada en un generoso terreno de 4.000 m² aprox, ofreciéndote un entorno campestre y un ambiente sereno. Excelente conectividad : fácil acceso a Santiago por la Autopista Del Sol y el camino a Melipilla. Además, estarás cerca de la futura estación de metro tren Santiago-Melipilla. Todo lo que necesitas está cerca en el centro de la comuna, incluyendo supermercados, bancos, centros médicos y farmacias. También estarás a minutos de colegios, áreas verdes y zonas de esparcimiento. No dejes pasar esta oportunidad de vivir en un sector de gran plusvalía, rodeado de tranquilidad y comodidad...

CONDICIONES COMERCIALES

Operación	Arriendo Anual
Valor del Arriendo	\$850.000.- mensuales
Gasto Común	\$20.000.-
Forma pago	Transferencia o depósito a cuenta Bancaria
Garantía	1 mes de Arriendo por única vez, monto que se devuelve al finalizar el contrato de arriendo.
Honorarios Corretaje	50% Valor de 1 arriendo (+IVA), por única vez.

Condiciones y Requisitos	<ul style="list-style-type: none">• Uso Familiar, no comercial.• Plazo arriendo mínimo: 1 año• Pago arriendo primeros 5 días del mes• Depósito o transferencia electrónica a cuenta corriente.• Renta familiar \$2.400.000 líquidos.• Buenos antecedentes comerciales.
--------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Documentos a Presentar	<ul style="list-style-type: none">• Contrato de trabajo (Indefinido)• Últimas 3 liquidaciones de Sueldo• Certificado de cotizaciones previsionales (12 meses con rut empleador).
------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

