



Gestión Inmobiliaria

Dirección : Huérfanos 1160, Oficina 1102
Comuna : Santiago
Región : Metropolitana
Teléfonos : +56 9 91586643 / +56 9 91586642
Correo Electrónico: bvalenzum@bvmpropiedades.com
www.bvmpropiedades.cl

Ficha Técnica ARRIENDO Casa– Puente Alto

CONTACTO COMERCIAL : Laura Gandolfo / Celular : +56 9 7219 6725



Arriendo Casa en Puente Alto. Esta amplia propiedad en arriendo, se encuentra próxima a calle Domingo Torcornal, cuenta con una excelente distribución, ideal para familias o proyectos de inversión. A solo 5 minutos en vehículo de la estación de Metro Las Mercedes. Cercano a supermercados, comercios, colegios y todo lo necesario para la vida. Locomoción a solo 2 cuadras, facilitando el acceso a diferentes servicios..

CONDICIONES COMERCIALES

Operación	Arriendo Anual
Valor del Arriendo	\$480.000 mensuales
Forma pago	Transferencia o depósito a cuenta Bancaria
Garantía	1 mes de Arriendo por única vez.
Honorarios Corretaje	50% Valor de 1 arriendo, por única vez.(+iva)

Condiciones y Requisitos

- Uso Familiar, no comercial.
- Plazo arriendo mínimo: 1 año
- Pago arriendo primeros 5 días del mes con depósito o transferencia electrónica a cuenta corriente.
- Renta familiar \$1.300.000 líquidos.
- Buenos antecedentes comerciales.

Documentos a Presentar

- Contrato de trabajo (Indefinido)
- Últimas 3 liquidaciones de Sueldo
- Certificado de cotizaciones previsionales (12 meses con rut empleador).
- Copia Cédula de identidad
- Certificado Dicom

DATOS Y CARACTERISTICAS DE LA PROPIEDAD



Gestión Inmobiliaria

Dirección : Huérfanos 1160, Oficina 1102
Comuna : Santiago
Región : Metropolitana
Teléfonos : +56 9 91586643 / +56 9 91586642
Correo Electrónico: bvalenzum@bvmpropiedades.com
www.bvmpropiedades.cl

Tipo Casa de 1 Piso
Materialidad Albañilería -Mixta
Año Construcción 1985 aprox.
ROL- Propiedad 90-0002xx

UBICACIÓN

Dirección Pasaje Cuatro xxxxx
Barrio San José de Las Claras
Comuna Puente Alto, Región Metropolitana

Construidos : 80m2	Dormitorios	Baños	Estacionamiento	Bodega
Terreno : 280 m2	4	2	2	0

Planta casa principal

- Entrada con portón de corredera, brindando seguridad y privacidad.
- Cocina americana integrada, ideal para compartir en familia.
- 4 dormitorios amplios.
- 2 baños completos con ducha.

Exteriores

- Reja y Portón de Acceso
- Ante jardín
- Patio interior

Estacionamiento

- Estacionamientos para 2vehículo

Suministro

- Agua Potable
- Alcantarillado Público
- Electricidad

Terminaciones

- Cerámica en pisos

UBICACIÓN :

