



Gestión Inmobiliaria

Dirección : Huérfanos 1160, Oficina 1101
Comuna : Santiago
Región : Metropolitana
Teléfonos : +56 9 91586643 / +56 9 91586642
Correo Electrónico: bvalenzum@bvmpropiedades.com
www.bvmpropiedades.cl

FICHA TÉCNICA ARRIENDO CASA VILLA SANTA CAROLINA - MAIPU

CONTACTO COMERCIAL : Laura Gandolfo / Celular : +56 9 7219 6725



Arriendo casa amplia y funcional en excelente ubicación, ideal para quienes buscan comodidad y espacios bien distribuidos. Una casa perfecta para familias que buscan confort y un ambiente acogedor en una zona residencial tranquila.

Excelente conectividad, a pasos de locomoción colectiva, cercana a colegios, supermercados, a pocos minutos de hospital el Carmen.....

CONDICIONES COMERCIALES

Operación	Arriendo Anual
Valor del Arriendo	\$700.000 mensuales
Gasto Común	No paga
Forma pago	Transferencia o depósito a cuenta Bancaria
Garantía	1 mes de Arriendo por única vez, monto que se devuelve al finalizar el contrato de arriendo.
Honorarios Corretaje	50% Valor de 1 arriendo, por única vez.(+iva)

Condiciones y Requisitos

- Uso Familiar, no comercial.
- Plazo arriendo mínimo: 1 año
- Pago arriendo primeros 5 días del mes
- (previamente documentado), depósito o
- transferencia electrónica a cuenta corriente.
- Renta familiar \$2.100.000 líquidos.
- Buenos antecedentes comerciales.



Gestión Inmobiliaria

Dirección : Huérfanos 1160, Oficina 1101
Comuna : Santiago
Región : Metropolitana
Teléfonos : +56 9 91586643 / +56 9 91586642
Correo Electrónico:bvalenzum@bvmpropiedades.com
www.bvmpropiedades.cl

Documentos a Presentar

- Contrato de trabajo (Indefinido)
- Últimas 3 liquidaciones de Sueldo
- Certificado de cotizaciones previsionales (12 meses con rut empleador).
- Copia Cédula de identidad
- Certificado Dicom

CARACTERÍSTICAS DE LA PROPIEDAD

Tipo Casas de 2 piso
Materialidad Albañilería / MIXTO
Año de Construcción 1989

Construidos : 80m2	Dormitorios	Baños	Estacionamiento	Bodega habitacion
Terreno : 91 m2	3	2	1	1

Planta Primer Piso

- Hall de acceso
- Living-comedor con piso flotante
- Cocina amplia, equipada con muebles colgantes, campana y cocina empotrada
- Baño con ducha
- Conexión para lavadora y calefón.

Segundo Piso

- Sala de estar
- Dos dormitorios tamaño mediano
- Amplio dormitorio principal
- Baño con mueble (closet)

Exteriores

- Entrada para un vehículo
- Patio techado
- Habitación Multiuso(dormitorio, bodega, oficina) de 12 m2

Servicios

Electricidad CGE
Agua potable
Gas particular, cilindros



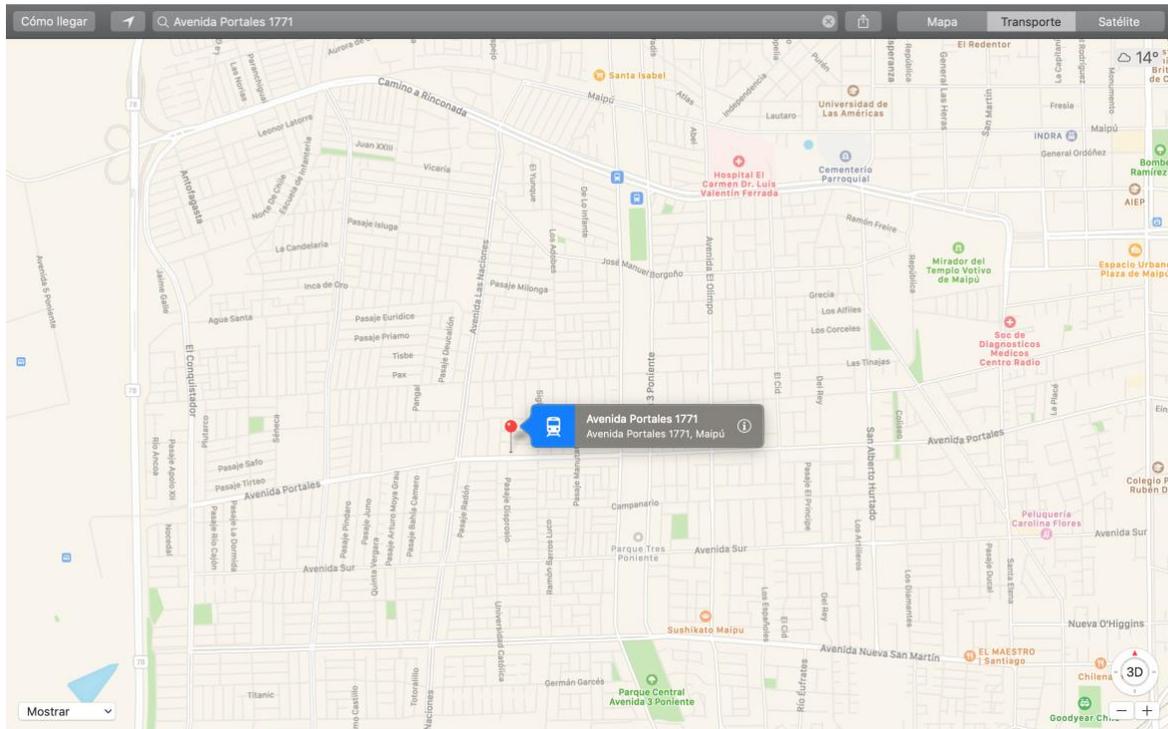
Gestión Inmobiliaria

Dirección : Huérfanos 1160, Oficina 1101
Comuna : Santiago
Región : Metropolitana
Teléfonos : +56 9 91586643 / +56 9 91586642
Correo Electrónico: bvalenzum@bvmpropiedades.com
www.bvmpropiedades.cl

UBICACION

Dirección Avenida Portales 1771, Villa Santa Carolina

Comuna Maipú



BVM PRO