



Gestión Inmobiliaria

Dirección : Huérfanos 1160, Oficina 1102
Comuna : Santiago
Región : Metropolitana
Teléfonos : +56 9 91586643 / +56 9 91586642
Correo Electrónico:bvalenzum@bvmpropiedades.com
www.bvmpropiedades.cl

Ficha Técnica Casa Avenida Las Palmeras

CONTACTO COMERCIAL : Robin Ribó I. cel: +56 9 91586642, Carolina Velasquez cel+56 9 4446 8230



Gran oportunidad de vivir en un oasis dentro de una de las mejoras zonas de Peñaflo, Venta Linda parcela con 376m2 construidos en terreno de 5.170m2, emplazada en exclusiva parcelación en Camino Las Palmeras de Peñaflo. Excelente conectividad, cercano a colegios, supermercados, a solo 10 min del centro de Peñaflo y 15 min de Talagante, con acceso a todos los servicios (bancos, centros médicos, entre otros.)....

CONDICIONES COMERCIALES

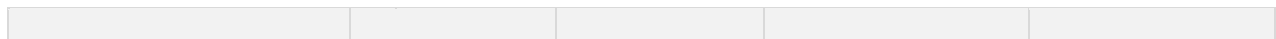
Operación	Venta
Valor Venta	UF 10.800.-
Forma de Pago	Hipotecario – Contado
Reserva	\$500.000.- (Forma parte del pie)
Firma Promesa de Compra	Máximo 30 días hábiles desde la reserva.
Comisión	2% + IVA
Pago Gasto Común	\$ ____.-mensual
Contribuciones	\$ 171.000 aprox. cuatro cuotas al año
Deuda Hipotecaria	—

DATOS Y CARACTERISTICAS DE LA PROPIEDAD

Tipo	Casa en parcela
Piso	1 Pisos
Materialidad	Metalcon
Año Construcción	2020
ROL- Propiedad	309-42xx

UBICACIÓN

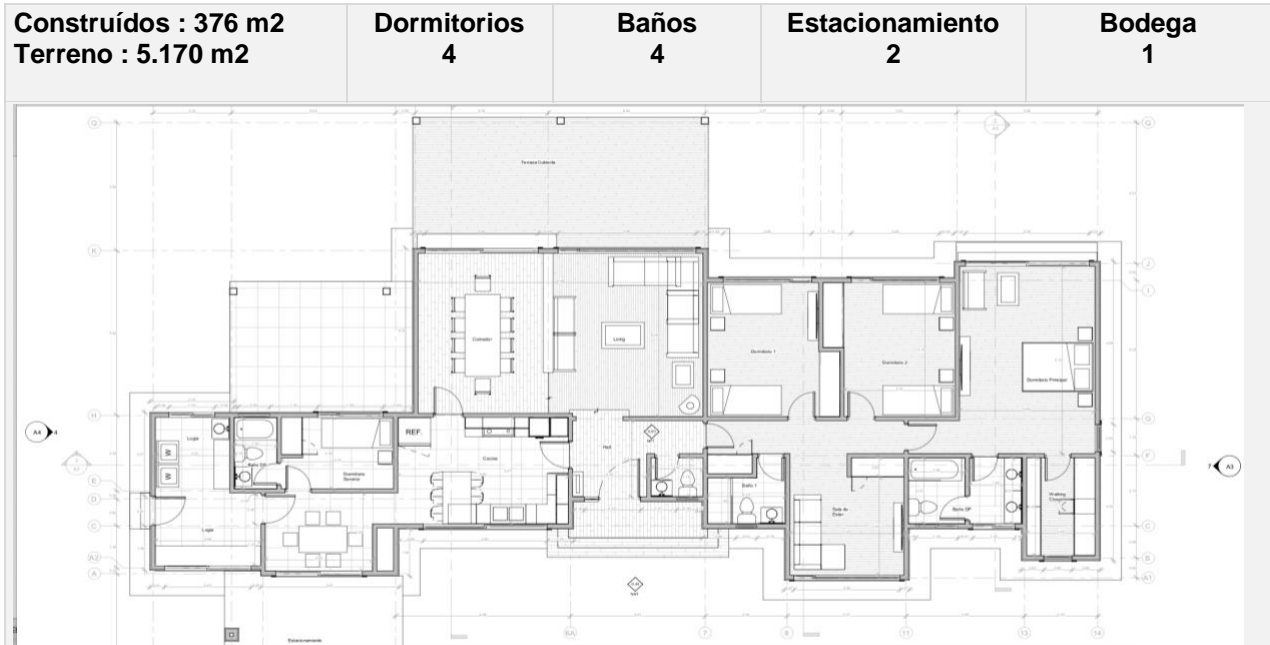
Dirección	Las Palmeras Camino Interior PC
Condominio	Parcelación
Comuna	Peñaflo
Región	Metropolitana





Gestión Inmobiliaria

Dirección : Huérfanos 1160, Oficina 1102
Comuna : Santiago
Región : Metropolitana
Teléfonos : +56 9 91586643 / +56 9 91586642
Correo Electrónico: bvalenzum@bvmpropiedades.com
www.bvmpropiedades.cl



Casa en metalcon, de en la que destacan su arquitectura y diseño. Permite a cada integrante de la familia disfrutar de la privacidad y vista de cada espacio.

Planta

- Hall de acceso
- Baño de visitas
- Living Comedor
- Cocina tradicional amoblada
- Amplio comedor diario
- Logia
- Pieza y baño de servicio.

Zona Privada

- Sala de estar
- Dormitorio Principal con baño en suite y walk in closet amplio
- 2 confortables habitaciones con closet
- 2 Baños

Exteriores

- Terraza Techada
- Pérgola
- Sala de eventos techada con cocina (70m²)
- 2 baños (parrilla exterior)
- Piscina en hormigón de 10x5
- Jardín con árboles ornamentales

Estacionamiento

- Estacionamientos techados para 2 vehículos grandes



Gestión Inmobiliaria

Dirección : Huérfanos 1160, Oficina 1102
Comuna : Santiago
Región : Metropolitana
Teléfonos : +56 9 91586643 / +56 9 91586642
Correo Electrónico: bvalenzum@bvmpropiedades.com
www.bvmpropiedades.cl

- | | |
|---------------|---|
| Bodega | <ul style="list-style-type: none">• Bodega 24m2 |
| Suministro | <ul style="list-style-type: none">• Derechos de agua y un Pozo profundo de 42m.• Calefacción 2 boscas |
| Terminaciones | <ul style="list-style-type: none">• Vanitorios en Baños• Piso Porcelanato en zonas comunes• Piso Flotante en dormitorios• Ventanas en PVC con termopanel,• Techumbre tejuela asfáltica. |

UBICACION

