



Gestión Inmobiliaria

Dirección : Huérfanos 1160, Oficina 1102
Comuna : Santiago
Región : Metropolitana
Teléfonos : +56 9 91586643 / +56 9 91586642
Correo Electrónico: bvalenzum@bvmpropiedades.com
www.bvmpropiedades.cl

Ficha Técnica Casa San Joaquin

CONTACTO COMERCIAL : Laura Gandolfo Y. / Celular : +56 9 7219 6725



Venta casa a remodelar, con local comercial. Emplazada en terreno de 204m², ubicada en zona norte de la comuna de San Joaquín. Barrio tranquilo, con excelente conectividad, a pocos minutos de Estación de metro Rodrigo de Araya línea 5, a pasos de locomoción colectiva. Cercana a las avenidas Carlos Valdovinos y Santa Rosa, que conecta con las comunas de San Miguel (dirección poniente) y la comuna de Macul (dirección oriente). A pocos minutos del centro cívico de la comuna, colegios, restaurantes, áreas verdes, supermercados, centros comerciales, centros educacionales....

CONDICIONES COMERCIALES

Operación	Venta
Valor Venta	UF 2.660.-
Forma de Pago	Hipotecario – Contado
Reserva	\$500.000.- (Forma parte del pie)
Firma Promesa de Compra	Máximo 30 días hábiles desde la reserva.
Comisión	2% + IVA
Pago Gasto Común	No paga
Contribuciones	Exento, no paga.
Deuda Hipotecaria	No

DATOS Y CARACTERISTICAS DE LA PROPIEDAD

Tipo	Casa
Piso	1 Piso
Materialidad	Mixta (madera-albañilería)
Año Construcción	
ROL- Propiedad	826--xxx

UBICACIÓN

Dirección	Carmen xxxx
Condominio	
Comuna	San Joaquin
Región	Metropolitana

Construidos : 100m²

Dormitorios

Baños

Estacionamiento

Bodega



Gestión Inmobiliaria

Dirección : Huérfanos 1160, Oficina 1102
Comuna : Santiago
Región : Metropolitana
Teléfonos : +56 9 91586643 / +56 9 91586642
Correo Electrónico: bvalenzum@bvmpropiedades.com
www.bvmpropiedades.cl

Terreno : 204 m2	3	3	1	0
------------------	---	---	---	---

Casa pareada para remodelar, con estructura madera de 70,95m2 construidos.

Planta

- Living comedor
- Cocina con comedor diario
- 3 dormitorios
- 1 baño y Logia
- Un recinto ocupado como local comercial de estructura de albanilería de 38,42 m2.
- 2 baños interiores

Exteriores

- Jardines con pasto

Estacionamiento

- Estacionamientos para 1 vehículos

Suministro

- Agua potable
- Electricidad

Terminaciones

- Cubre piso en dormitorios

